



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Домодедово
Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, г.Домодедово, ул.Каширское шоссе, д.99а
(Аукционная комиссия)

Московская область

08.08.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АПЭ-ДО/22-576

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Домодедово
Московской области, расположенного по адресу:

Московская область, г.Домодедово, ул.Каширское шоссе, д.99а

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово
Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению
аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»
(сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте
торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № 21000004710000000578).

Дата рассмотрения Заявок: 08.08.2022.

Дата и время проведения аукциона: 08.08.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников: только для субъектов малого и среднего
предпринимательства.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности
городского округа Домодедово Московской области

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г.Домодедово,
ул.Каширское шоссе, д.99а

Кадастровый номер: 50:28:0010568:9

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ
Домодедово Московской области», собственность, № 50-01/28-20/2004-124 от 07.05.2004

Площадь, кв.м: 164,4

Этажность (этаж): Этаж № подвал

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Иные сведения: Нежилое помещение нуждается в ремонтных работах

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 607 400,00 руб. (Шестьсот семь тысяч четыреста
руб. 00 коп.) в год, без учета НДС

«Шаг аукциона»: 30 370,00 руб. (Тридцать тысяч триста семьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка: 121 480,00 руб. (Сто двадцать одна тысяча четыреста восемьдесят руб. 00 коп.),
НДС не облагается

Срок действия договора: 10 (Десять) лет

Целевое назначение: свободный вид деятельности, не запрещенный законодательством Российской Федерации, совместимый с нахождением в многоквартирном жилом доме

Передача прав третьим лицам / субаренда: Передача прав по договору аренды третьим лицам не допускается, за исключением передачи в субаренду, которая возможна только при условии получения письменного согласия арендодателя

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок **не подано**.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____
